

## ОТЧЕТ

об итогах голосования на общем собрании владельцев инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Новосибирск девелопмент -1» (далее –  
Общее собрание)

Город Новосибирск

«23» апреля 2015г.

**Название фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Новосибирск девелопмент -1» (далее Фонд), правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России «16» апреля 2014г. за №2770.

**Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Инвест Менеджмент Центр» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00955 от «14» мая 2013г. выдана Федеральной службой по финансовым рынкам).

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:** Открытое акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ», лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от 04.10.2000 №22 -000-1-00013 выдана ФСФР России (далее – Специализированный депозитарий).

**Полное фирменное наименование лица, созвавшего Общее собрание:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Инвест Менеджмент Центр».

**Форма проведения Общего собрания:** собрание.

**Дата проведения Общего собрания:** 21.04.2015г.

**Время и место проведения Общего собрания:** 10 ч. 00 мин.; г.Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д.260/2.

**Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании:** 28 006.00000.

**Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании:** 28 006.00000.

**Количество недействительных бюллетеней для голосования:** 0 шт.

**Общее количество голосов по недействительным бюллетеням:** 0 шт.

**Председатель Общего собрания:** Сторчак Руслан Сергеевич.

**Секретарь Общего собрания:** Киприянова Лидия Георгиевна.

**Повестка дня Общего собрания:**

Вопрос №1 «Утверждение изменений и дополнений, вносимых в Правила доверительного управления Фондом, связанных с определением количества дополнительных инвестиционных паев Фонда, которые могут быть выданы после завершения (окончания) его формирования».

**Формулировки решений, принятых Общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания, а также число количество голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("ЗА" или "ПРОТИВ") по каждому вопросу повестки дня Общего собрания.**

Результаты голосования по вопросу №1 повестки дня:

«ЗА» – 100% голосов

«ПРОТИВ» – 0 голосов

Формулировка решения, принятого Общим собранием по вопросу №1 повестки дня: «Утвердить изменения и дополнения, вносимые в Правила доверительного управления Фондом, связанные с определением количества дополнительных инвестиционных паев Фонда, которые могут быть выданы после завершения (окончания) его формирования».

Приложение: Утвержденный Общим собранием проект изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом.

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным Фондом.*

*Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом, а также иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», можно по адресу: г.Новосибирск, ул.Дуси Ковальчук, д.260/2 или по телефону 8 (383) 207-54-23.*

**Председатель Общего собрания**

\_\_\_\_\_ / Сторчак Р.С.

**Секретарь Общего собрания**

\_\_\_\_\_ / Киприянова Л.Г.

**Утвержденный Общим собранием проект изменений и дополнений  
в правила доверительного управления Фондом.**

**Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым  
инвестиционным фондом недвижимости «Новосибирск девелопмент - 1» (Правила  
доверительного управления фондом зарегистрированы Центральным Банком Российской  
Федерации (Банк России) за № 2770 от «16» апреля 2014 года)**

Внести в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Новосибирск девелопмент -1» (далее – Правила Фонда) следующие изменения и дополнения:

1. Изложить п. 40 Правил Фонда в новой редакции:

<b>старая редакция</b>	<b>новая редакция</b>
Количество инвестиционных паев, которое Управляющая компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, предусмотренных пунктом 39 настоящих Правил (далее – дополнительные инвестиционные паи), составляет 7 000 (Семь тысяч) штук.	Количество инвестиционных паев, которое Управляющая компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, предусмотренных пунктом 39 настоящих Правил (далее – дополнительные инвестиционные паи), составляет 100 000 (сто тысяч) штук.

Генеральный директор  
ООО «УК «Инвест Менеджмент Центр» \_\_\_\_\_ / Сторчак Р.С./  
М.П.