



# ЗПИФ

пароль к максимизации  
прибыли

**Холдинговая структура в виде ЗПИФ** (закрытого паевого инвестиционного фонда) будет интересна клиентам, которым для работы и реализации бизнес-процессов требуется широкая линейка компаний, каждая из которых отвечает за свой цикл или объем компетенций для бесперебойной работы холдинга. Для такой интеграции форма ЗПИФ будет максимально удобной, так как произойдет централизация компаний в одном контуре, что улучшит контроль и управление со стороны собственника, а также позволит оперативно направлять финансирование в нужные точки.

*Опытная команда ООО «УК «Рекорд Капитал» готова разработать для Вас индивидуальное финансовое решение с использованием ЗПИФ для обеспечения эффективного достижения поставленных целей и укрепления своих позиций на рынке. В течение всего периода подготовки и обслуживания фонда мы будем вместе разрабатывать и воплощать решения, оптимизирующие владение активами в условиях меняющегося законодательства и рыночной конъюнктуры*

# Холдинг в ЗПИФ

ЗПИФ - возможность улучшения

ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» 2024

**Закрытый паевой инвестиционный фонд (ЗПИФ)** - имущественный комплекс (без образования юридического лица), создаваемый для диверсификации рисков и защиты активов при инвестировании

Управление фондом происходит на основе Правил доверительного управления фондом - документа, который составляется в соответствии с интересами инвестора, проходит согласование в Специализированном депозитарии с последующим предоставлением в Банк России

## Структурирование проектов

систематизация процессов по финансированию одного или нескольких объектов

## Сальдирование прибылей и убытков

от разных проектов внутри одного фонда

## Кредитование и займы

через ЗПИФ. Отсутствие ограничений на объем выдаваемых займов и на объем привлекаемых займов и кредитов

## Конфиденциальность инвесторов

данные о владельцах фонда не раскрываются в публичных госреестрах

В большинстве фондов, структура которых отвечает задачам инвестора, владельцами инвестиционных паев могут быть только квалифицированные инвесторы. С 1 января 2025 года планируется повышение размера имущественного ценза для присвоения статуса квалифицированного инвестора на основании имущественного критерия.

# Холдинг в ЗПИФ

схема работы ЗПИФ

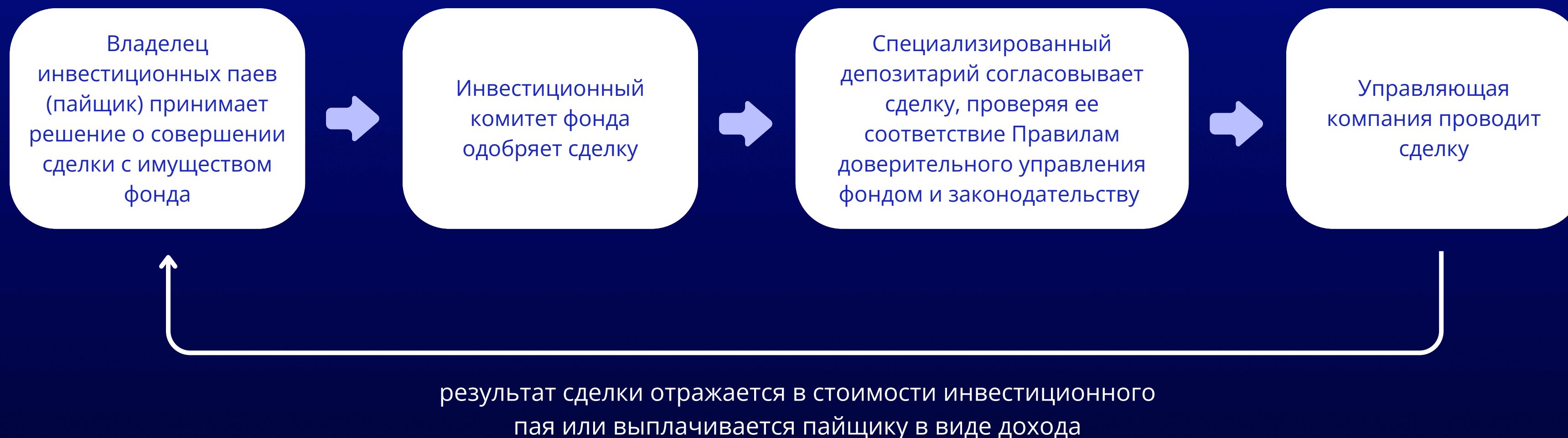
ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» 2024



# Сделки с имуществом в фонде

ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» 2024

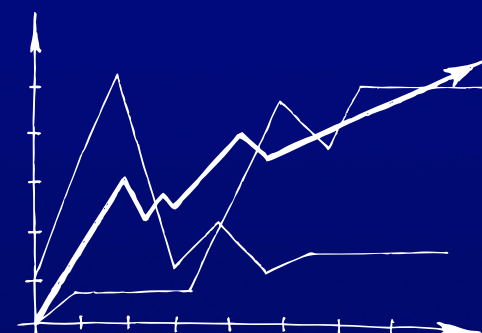
механизм работы





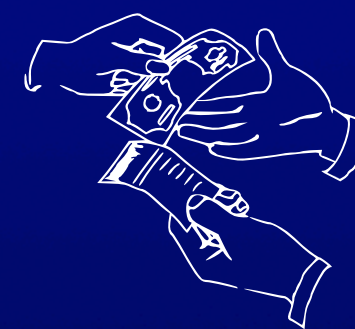
## Дополнительный выпуск паев

для включения пайщиков и (или) имущества в состав фонда после его формирования в течение всего периода функционирования фонда



## Личный фонд

создание ЗПИФ вместе с личным фондом для упрощения процесса наследования, ухода от банкротства



## Выплаты дохода

организация выплат промежуточного дохода из прибыли ЗПИФ (размер и периодичность определяется пайщиками)



## Биржевое обращение паев

организация биржевого обращения паев ЗПИФ для привлечения дополнительных инвестиций в проект (при активах фонда от 250 млн руб)

# Об управляющей компании

ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» 2024

## Управляющая компания года

в рамках регионального этапа конкурса  
«Элита фондового рынка» (Урал и  
Сибирь) по итогам 2020 года и 2023 года

## Управляем Лучшим ПИФ

ОПИФ рыночных финансовых инструментов  
«Алёнка- Капитал» трижды получал награды  
Investfunds: «Лучший ПИФ акций – 2019»,  
«Лучший ПИФ российских акций – 2021» и  
«Лучший ОПИФ рынка акций – 2023»

## Компания Урала и Сибири

по итогам 2021 года и 2023  
года в рамках конкурса  
«Элита фондового рынка»

более **10 лет** успешно управляем паевыми инвестиционными фондами

### Лидеры цифровизации

Первые в стране запустили сервис  
электронного голосования на заседания  
Инвестиционного комитета ЗПИФ

### Опытная команда

Опыт ведущих специалистов  
компании в сфере финансов и  
управления паевыми фондами  
превышает 15-20 лет

### Активно работаем в индустрии

Генеральный директор Сторчак Руслан Сергеевич  
- член Экспертного совета при Сибирском ГУ  
Банка России и член Комитета НАУФОР по  
управлению ЗПИФ. Взаимодействуем с ВУЗами

ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ»

Лицензия ЦБ РФ на осуществление деятельности по доверительному управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00955 от 14 мая 2013 г. Выдана ФСФР России.

Данная информация не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией, и финансовые инструменты либо операции, упомянутые в ней, могут не соответствовать Вашему инвестиционному профилю и инвестиционным целям (ожиданиям). Определение соответствия финансового инструмента либо операции Вашим интересам, инвестиционным целям, инвестиционному горизонту и уровню допустимого риска является Вашей задачей. ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» не несет ответственности за возможные убытки в случае совершения операций либо инвестирования в финансовые инструменты, упомянутые в данной информации, и не рекомендуют использовать указанную информацию в качестве единственного источника информации при принятии инвестиционного решения. Получить подробную информацию и ознакомиться информацией, подлежащей раскрытию, можно по адресу г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д. 47, пом. 2 – 7; по телефону 8 (800) 707-04-78 (режим работы: Пн – Пт с 9:00 до 18:00; Сб, Вс – выходные дни), на сайте <https://recordcap.ru>.