



# ЗПИФ

пароль к максимизации  
прибыли

**Фонд частных инвестиций в виде ЗПИФ** (закрытого паевого инвестиционного фонда) - это прозрачная структура для аккумуляции ресурсов инвесторов с целью финансирования перспективных компаний, стартапов и предпринимателей. Концепция фонда частных инвестиций в виде ЗПИФ предполагает инвестиции в высокомаржинальные проекты на биржевом и внебиржевом рынке. ЗПИФ доступно приобретение ценных бумаг на бирже, покупка долей ООО, и выдача займов и кредитов на основе условий разрабатываемых инвесторами. В контуре ЗПИФ можно организовать процессы привлечения неограниченного числа инвесторов в разные проекты через прозрачную инфраструктуру фонда. Инвесторы получают понятный и простой механизм входа и ежемесячную отчетность, позволяющую отслеживать справедливую доходность инвестиций.

*Опытная команда ООО «УК «Рекорд Капитал» готова разработать для Вас индивидуальное финансовое решение с использованием ЗПИФ для обеспечения эффективного достижения поставленных целей и укрепления своих позиций на рынке. В течение всего периода подготовки и обслуживания фонда мы будем вместе разрабатывать и воплощать решения, оптимизирующие владение активами в условиях меняющегося законодательства и рыночной конъюнктуры*

# Фонд семейного капитала

ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» 2024

ЗПИФ - возможность улучшения

**Закрытый паевой инвестиционный фонд (ЗПИФ)** - имущественный комплекс (без образования юридического лица), создаваемый для диверсификации рисков и защиты активов при инвестировании

Управление фондом происходит на основе Правил доверительного управления фондом - документа, который составляется в соответствии с интересами инвестора, проходит согласование в Специализированном депозитарии с последующим предоставлением в Банк России

## Прозрачная инфраструктура

ЗПИФ контролируется Банком России, отчетность у него прозрачная

## Кредитование и займы

через ЗПИФ. Отсутствие ограничений на объем выдаваемых займов и на объем привлекаемых займов и кредитов

## Сальдирование прибылей и убытков

от разных проектов внутри одного фонда

## Конфиденциальность инвесторов

данные о владельцах фонда не раскрываются в публичных госреестрах

В большинстве фондов, структура которых отвечает задачам инвестора, владельцами инвестиционных паев могут быть только квалифицированные инвесторы. С 1 января 2025 года планируется повышение размера имущественного ценза для присвоения статуса квалифицированного инвестора на основании имущественного критерия.

# Фонд частных инвестиций

схема работы ЗПИФ

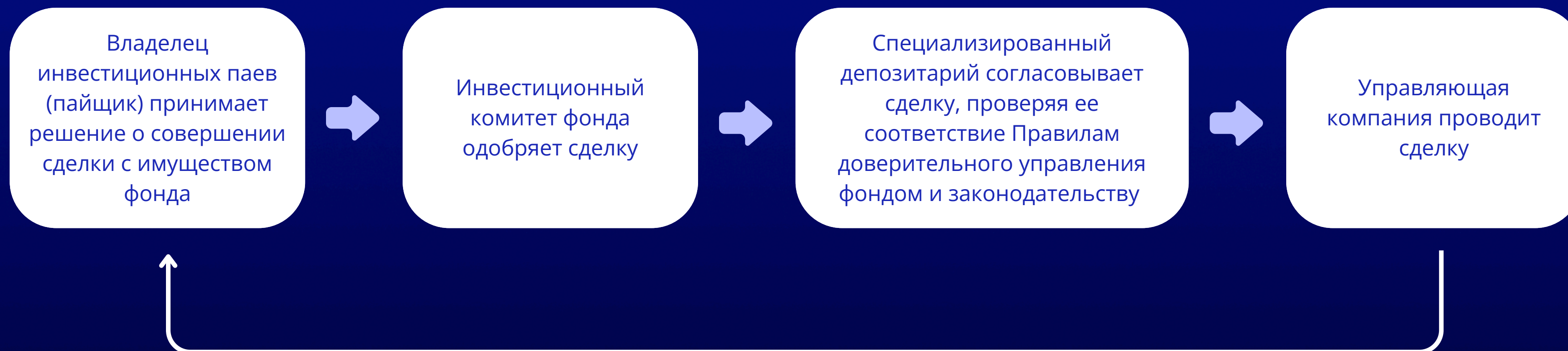
ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» 2024



# Сделки с имуществом в фонде

ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» 2024

механизм работы

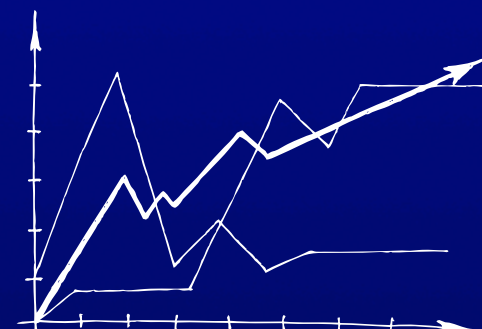


результат сделки отражается в стоимости инвестиционного пая или выплачивается пайщику в виде дохода



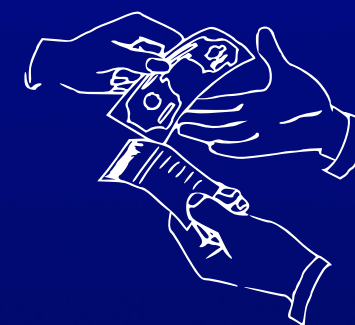
## Дополнительный выпуск паев

для включения пайщиков и (или) имущества в состав фонда после его формирования в течение всего периода функционирования фонда



## Личный фонд

создание ЗПИФ вместе с личным фондом для упрощения процесса наследования, ухода от банкротства



## Выплаты дохода

организация выплат промежуточного дохода из прибыли ЗПИФ (размер и периодичность определяется пайщиками)



## Биржевое обращение паев

организация биржевого обращения паев ЗПИФ для привлечения дополнительных инвестиций в проект (при активах фонда от 250 млн руб)

# Об управляющей компании

ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» 2024

## Управляющая компания года

в рамках регионального этапа конкурса «Элита фондового рынка» (Урал и Сибирь) по итогам 2020 года и 2023 года

## Управляем Лучшим ПИФ

ОПИФ рыночных финансовых инструментов «Алёнка- Капитал» трижды получал награды Investfunds: «Лучший ПИФ акций – 2019», «Лучший ПИФ российских акций – 2021» и «Лучший ОПИФ рынка акций – 2023»

## Компания Урала и Сибири

по итогам 2021 года и 2023 года в рамках конкурса «Элита фондового рынка»

более **10 лет** успешно управляем паевыми инвестиционными фондами

### Лидеры цифровизации

Первые в стране запустили сервис электронного голосования на заседания Инвестиционного комитета ЗПИФ

### Опытная команда

Опыт ведущих специалистов компании в сфере финансов и управления паевыми фондами превышает 15-20 лет

### Активно работаем в индустрии

Генеральный директор Сторчак Руслан Сергеевич - член Экспертного совета при Сибирском ГУ Банка России и член Комитета НАУФОР по управлению ЗПИФ. Взаимодействуем с ВУЗами

ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ»

Лицензия ЦБ РФ на осуществление деятельности по доверительному управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00955 от 14 мая 2013 г. Выдана ФСФР России.

Данная информация не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией, и финансовые инструменты либо операции, упомянутые в ней, могут не соответствовать Вашему инвестиционному профилю и инвестиционным целям (ожиданиям). Определение соответствия финансового инструмента либо операции Вашим интересам, инвестиционным целям, инвестиционному горизонту и уровню допустимого риска является Вашей задачей. ООО «УК «РЕКОРД КАПИТАЛ» не несет ответственности за возможные убытки в случае совершения операций либо инвестирования в финансовые инструменты, упомянутые в данной информации, и не рекомендуют использовать указанную информацию в качестве единственного источника информации при принятии инвестиционного решения. Получить подробную информацию и ознакомиться информацией, подлежащей раскрытию, можно по адресу г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д. 47, пом. 2 – 7; по телефону 8 (800) 707-04-78 (режим работы: Пн – Пт с 9:00 до 18:00; Сб, Вс – выходные дни), на сайте <https://recordcap.ru>.